

"שוק הטרמינל" - אטרקציה קולינרית באילת

Posted on 6 ביולי 2021 by מערכת האתר



מתחם אוכל חדש בשטח של כ-2 דונם יוקם בפארק הטרמינל, שנבנה בחלק הדרומי של שטח שדה התעופה הישן בלב העיר ויציע שילוב של אוכל רחוב לצד פתרונות הסעדה לכל המשפחה

Categories: סצנת האוכל, ראשי

Tag: שוק הטרמינל, אטרקציות באילת

בשורה קולינרית לתושבי אילת ולתיירים: "שוק הטרמינל" - מתחם אוכל חדש בשטח של כ-2 דונם יוקם בפארק הטרמינל, שנבנה בחלק הדרומי של שטח שדה התעופה הישן בלב העיר, ויציע לבאי הפארק שילוב של אוכל רחוב צעיר ועדכני לצד פתרונות הסעדה לכל המשפחה, חנויות חומרי גלם וכן חנויות קונספט מתחום הקולינריה עם ייצוג לתוצרת מקומית.

עיריית אילת, באמצעות החברה הכלכלית לאילת (חכ"א), פרסמה מכרז ליזמים מתחום הקולינריה לתכנון הקמה והפעלת שוק האוכל שייקרא "שוק הטרמינל". המתמודדים במכרז צריכים לענות על תנאי סף של איתנות פיננסית, השקעה ובעלות במיזמים עסקיים בתחום תיירות/תרבות/קולינריה, ניסיון קולינרי וניסיון בשיווק ותוכן.

השפה העיצובית של המתחם תשלב מכולות חדשות ומשומשות בשתי קומות פתוחות ובהן שלל מסעדות, שייראו כאילו

מדובר במסעדה אחת גדולה עם מדורים ותחנות שונות ("בופה"), וכן מקומות ישיבה, בעיקר בקומה העליונה, ומרפסות הפונות לרחוב פנימי עם בתי עסק בשני צדדיו.

העירייה רוצה להקנות למתחם אווירה של "שוק" אוכל [2] ומנחה כי המסעדות שיהיו בו יציעו מנות שיוגשו בצורת הגשה נוחה לאכילה בעמידה והליכה, במטרה ליצור תנועה ואפשרות אכילה גם תוך כדי סיור בשוק. מחירי המנות ינועו בטווח מחירים סביר [2] עד 45 שקל למנה.

הכניסה לשוק הטרמינל תהיה בחינם, ושעות הפעילות שלו יהיו בימים א-ד 10:00-23:00 ובימים ה-ש 10:00 עד חצות. כן יופעלו במתחם פעילויות תרבות ופנאי, סדנאות, מופעים, מוזיקה, אומנות, דוכני פופ אפ שונים, שיתופי פעולה מסחריים מעניינים וכאלה שיתנו תוכן מעניין וחדש לקהל המבקרים.

מי שיתמודד במכרז צריך להוכיח ניסיון קולינרי [2] הוא צריך להיות בעלים של מיזם בתחום בהיקף כספי של 3 מיליון שקל לפחות לשנה; יהיה עליו להוכיח איתנות פיננסית - להחזיק בנכסים נזילים או יכולת לקבל אשראי בהיקף שיכסה את עלות ההקמה של מתחם שוק האוכל או יותר [2] 7.2 מיליון שקל לפחות; וכן להוכיח ניסיון בתחום שיווק ותוכן - שיווק או יצירת קונספט, מיתוג פרסום או יחסי ציבור, או תכנון וליווי אירועים שונים לצורכי מיתוג ושיווק.



הדמיה לילה - שוק הטרמינל באילת, דרמן אדריכלים
תכנון המתחם יבוצע על ידי הזוכה במכרז ועל חשבון, מועד סיום הקמת המתחם נקבע ל-16 חודשים (כשנה וחצי), והוא יהיה אחראי גם על הפעלתו בכל התקופה. תקופת ההתקשרות הכוללת תהיה לכל היותר 10 שנים עם אופציה להארכה מצד עיריית אילת בשתי תקופות בנות 5 שנים כל אחת.

שוק הטרמינל יוקם כחלק מפארק הטרמינל הממוקם בחלקו הדרומי של שטח שדה התעופה הישן המשתרע על שטח כולל של כ-800 דונם. חלקו הצפוני של הפארק מיועד למוקדי תעסוקה, חלקו המרכזי מיועד לבניית מגורים ונופש כולל בניית כ-1,000 יחידות דיור למגורים, כ-800 חדרי מלון וכן שטחים למבני ציבור; חלקו הדרומי של השטח מיועד בשלב א' כשימוש זמני למתחם אטרקציות ובשלב ב' יפותח כחלק מלב העיר הכולל מגורים, תעסוקה ושטחי ציבור נרחבים. בשלב א' יהפוך כאמור השטח למתחם בילוי, תרבות ופנאי, הנקרא פארק הטרמינל, בשטח כולל של 150 דונם. המתחם יכלול פארק ציבורי, רשת שבילים והצללות, אטרקציות, מתחם הופעות ופסטיבלים חדשני ממכילות ממוחזרות, מרכז תרבות עירוני, מוזיאון, מתחמי לינה ועוד. מבנה הטרמינל יישמר ויוסב למרכז חדשנות עירוני. המשרד האמון על תכנון

המתחם הוא דרמן אדריכלים

לדברי ממלא מקום ראש עיריית אילת - **אלי לנקרי**, "שוק הטרמינל" הוא עוד נדבך משמעותי בפרויקט פארק הטרמינל שעתיד לשנות דרמטית את תרבות הפנאי והבילוי בעיר, לחזק את הכלכלה המקומית את החוסן הקהילתי ואת רווחת התושבים. המיקום של המתחם מנצח - 'פריים לוקיישן' בין אזור התיירות ללב העיר, צופה אל המפרץ ונמצא בלב החוויה האילתית. כשמדובר על עיר תיירות מרכזית כמו אילת, התחום הקולינרי הוא משמעותי מאד והינו חלק בלתי נפרד מחוויה של חופשה מושלמת. אין לי ספק שפתיחתו של שוק האוכל בעוד כשנה וחצי תמשוך תיירים רבים ונוספים לעיר "