

הלינה האלטרנטיבית באיחוד האירופי גדלה מהר יותר מהמלונות

Posted on 29 באוקטובר 2019 by עירית רוזנבלום



תת-המגזר גדל פי 1.7 מהר יותר מהמלונאות, ויעלה ב-7.4% בין השנים 2010-2020

Categories: מלונות, ראשי

Tag: מלונות, ארצות הברית, אירופה, לינה אלטרנטיבית

לפי סקר של אתר Skift הלינה החלופית גדלה ביותר מ-1.7 פעמים מזו של המלונות הממוסדים ביבשת אירופה. אירופה היא היעד התיירותי הגדול ביותר בעולם, ורשמה 667 מיליון כניסות תיירים בשנת 2019, מתוכם האיחוד האירופי קיבל 523 מיליון. זהו הגוש הכלכלי השני בגודלו בעולם. בארצות הברית נמצאים 455 אתרי מורשת עולמית של אונסק"ו ו-45% מכלל הנסיעות והעסקים בעולם.

באופן לא מפתיע, באירופה יש את אחד מענפי הלינה הגדולים והמפותחים בעולם, הן מבחינת מספר הלינות הזמינות והן המכירות שהם מייצרים. ב-Skift Research מעריכים כי תחום הלינה באיחוד האירופי הניב הכנסות של 200 מיליארד יורו (220 מיליארד דולר בשערי חליפין נוכחיים) בשנת 2018, שיעור צמיחה שנתי של 3.8% מאז שנת 2008, השנה המוקדמת ביותר בניתוח המחקר.

יתר על כן, במחקר צופים שההכנסות בענף האירוח יגדלו השנה ב-3.1% ל-206 מיליארד יורו (227 מיליארד דולר) במכירות; "אנו רואים שהמכירות מתקרבות ל-2133 מיליארד יורו (234 מיליארד דולר) עד 2020, עם קצב צמיחה של 3.4%", נכתב.



מלון ווסט אנד בניס. באירופה יש את אחד מענפי הלינה הגדולים והמפותחים בעולם. צילום עיריית רונבלום ענף הלינה הצטמק משמעותית בשנת 2009 במהלך המשבר הפיננסי העולמי ונאבק פעם נוספת בשנת 2013 בגלל המיתון הספציפי באירופה. המגזר נסוג בשנים 2014 ו-2015 (8.3% אחוז ו-8.1% צמיחה בהתאמה) וצמח יפה במהלך השנים האחרונות.

הכנסות ותחזיות

הצפי הוא כי ההכנסות ימשיכו לגדול בשנים הקרובות, אם כי בשיעור נמוך מזה של המגמה לטווח הארוך. לדוגמה, בסוף תקופת התחזית 2020, צפויות הכנסות האירוח לגדול ב-4.6% בעשר שנים. עם זאת, שיעורי הצמיחה לשנת 2019

ו-2020 נמוכים ממגמה זו ונמצאים ב-3.1% ו-3.4% בהתאמה. וכאן רואים שהלינה האלטרנטיבית באיחוד האירופי גדלה מהר יותר מהמלונות: תת-המגזר גדל פי 1.7 מהר יותר ממלונות, ויעלה ב-7.4% בין השנים 2010-2020 לעומת צמיחה שנתית של 4.3% בתחום האירוח המסורתי.

רוב מקומות האירוח האלטרנטיביים באירופה כוללים עסקים המפעילים דירות, בונגלוס, בקתות, קוטג'ים, בקתות ואכסניות נוער. הערכת השוק כוללת גם את כלכלת השיתוף - חדרים או דירות המוצעים על ידי אנשים אשר לעתים קרובות חולקים את השטח עם האורחים שלהם. מכיוון שלא מדובר בנכסים הרשומים באופן רשמי, לעתים קרובות הם נמצאים מתחת לרדאר של הסטטיסטיקה העסקית הממשלתית. "אנו מעריכים כי כלכלת השיתוף במגורים הסתכמה ב-2.3 מיליארד יורו (2.5 מיליארד דולר בשערי חליפין נוכחיים) באירופה בשנת 2018. המשמעות היא שהיא מהווה 9% משוק האירוח האלטרנטיבי ואחוז אחד משוק האירוח הכללי באיחוד האירופי.

לינות חלופיות בולטות כיום יותר באירופה בהשוואה לארה"ב, שם סקטור המשנה היה נתח שוק של 7% בשנת 2017 בעוד באירופה הוא צפוי להגיע לנתח של 11% השנה.